

*20.06.2020
Сам. оидрон
несу
то
О.В. Терехин*

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 5
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 42 по улице Генерала Карбышева в городе Владивостоке

19 06 2020г.

г. Владивосток

Инициатор Якушенко Н.М., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Генерала Карбышева, 42 кв. 68.
Документ о праве собственности: №25-А.А. №873557 договор купли продажи 2007г.

Председатель Якушенко Н.М., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Генерала Карбышева, 42 кв. 68.
Документ о праве собственности: №25-А.А. №873557 договор купли продажи 2007г.

Секретарь Бунтуш О.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Генерала Карбышева, 42 кв. 44.
Документ о праве собственности: №25-А.А. №47284 от 05.10.2004г

Счетная комиссия:

1. **Жирова И.В.**, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Генерала Карбышева, 42 кв. 16.
Документ о праве собственности: договор купли-продажи и св-во пр.соб-ти

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «19» июня 2020 г.

Время проведения собрания 15, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Генерала Карбышева, д. 42.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по «29» июня 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 68 в доме № 42 по ул. Генерала Карбышева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве _____ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3913,93.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 70,52 % (2 759,72 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3913,93 кв.м.) в многоквартирном доме № 42 по ул. Генерала Карбышева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 4 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 74 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести устройство пешеходной зоны с ограждением на придомовой территории дома № 42 по ул. Генерала Карбышева, стоимостью 332060 руб. (триста тридцать две тысячи шестьдесят рублей), за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Виктория».
3. Принять решение уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.
4. Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО Управляющая компания «Октант» соответствующего договора.
5. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (Филичева Н.С.); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 42 по ул. Генерала Карбышева.
7. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на два года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
8. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной

- документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
9. Принятие решение о наделении Совета дома полномочиями, на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
 10. Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» начислять и выставять к уплате в платежных документах (отдельной строкой) собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 150 руб. с 1 квартиры ежемесячно, начиная с 01.07.2020г., вне зависимости от результатов работы председателя Совета МКД.
 11. Принятие решения о выплате вознаграждения председателю Совета МКД и взносов во внебюджетные фонды из фактически поступившей от собственников помещений за месяц суммы.
 12. Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Якушенко Н.М. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.
 13. Перезаключить договоры управления с ООО Управляющая компания «Октант» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3».
 14. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
 15. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

- 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии):**

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Якушенко Н.М. (кв. 68)

Секретарем собрания Бунтуш О.В. (кв. 44)

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Жирова И.В. (кв. 16).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Якушенко Н.М. (кв. 68)

Секретарем собрания Бунтуш О.В. (кв. 44)

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе Жирова И.В. (кв. 16).

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	84	% голосов
«ПРОТИВ»	9	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7	% голосов

2. Принять решение произвести устройство пешеходной зоны с ограждением на придомовой территории дома № 42 по ул. Генерала Карбышева, стоимостью 332060 руб. (триста тридцать две тысячи шестьдесят рублей), за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Виктория».

СЛУШАЛИ Якущенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести устройство пешеходной зоны с ограждением на придомовой территории дома № 42 по ул. Генерала Карбышева, стоимостью 332060 руб. (триста тридцать две тысячи шестьдесят рублей), за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Виктория».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести устройство пешеходной зоны с ограждением на придомовой территории дома № 42 по ул. Генерала Карбышева, стоимостью 332060 руб. (триста тридцать две тысячи шестьдесят рублей), за счет средств собранных по статье «Текущий ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ООО «Виктория».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	67	% голосов
«ПРОТИВ»	25	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8	% голосов

3. Принять решение уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

СЛУШАЛИ Якущенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» на заключение договора с организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	83	% голосов
«ПРОТИВ»	5	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	12	% голосов

4. Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО Управляющая компания «Октант» соответствующего договора.

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО Управляющая компания «Октант» соответствующего договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами - для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить организациями связи ПАО «Ростелеком», ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком»), ООО «Владлинк» (VladLink), ООО «Подряд» (Филичева Н.С.), ООО «Зелёная точка» устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ООО Управляющая компания «Октант» соответствующего договора.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	82	% голосов
«ПРОТИВ»	5	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	13	% голосов

5. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (Филичева Н.С.); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (Филичева Н.С.); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере: 300 рублей ежемесячно для ПАО «Ростелеком» и ООО «Владлинк» (VladLink); 250 рублей ежемесячно для ООО «Подряд» (Филичева Н.С.); 200 рублей ежемесячно для ООО «Октопус-Нет» («Альянс-Телеком») и ООО «Зелёная точка». Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	79	% голосов
«ПРОТИВ»	6	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	15	% голосов

6. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 42 по ул. Генерала Карбышева.

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 42 по ул. Генерала

Карбышева в составе 4 человек: Якушенко Надежда Михайловна (кв. 68); Жирова Ирина Викторовна (кв. 16); Капаров Каныбек Арапович (кв. 39); Бунтуш Ольга Викторовна (кв. 44).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 42 по ул. Генерала Карбышева в составе 4 человек: Якушенко Надежда Михайловна (кв. 68); Жирова Ирина Викторовна (кв. 16); Капаров Каныбек Арапович (кв. 39); Бунтуш Ольга Викторовна (кв. 44).

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	82	% голосов
«ПРОТИВ»	10	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8	% голосов

7. **Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на два года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.**

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на два года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на два года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	78	% голосов
«ПРОТИВ»	11	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1	% голосов

8. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.**

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Якушенко Надежды Михайловны, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Генерала Карбышева, д. 42 кв. 68, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Якушенко Надежды Михайловны, проживающего (-

ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Генерала Карбышева, д. 42 кв. 68, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	85	% голосов
«ПРОТИВ»	9	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	6	% голосов

9. **Принятие решение о наделении Совета дома полномочиями, на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.**

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета дома полномочиями, на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о наделении Совета дома полномочиями, на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	76	% голосов
«ПРОТИВ»	15	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9	% голосов

10. **Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» начислять и выставлять к уплате в платежных документах (отдельной строкой) собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 150 руб. с 1 квартиры ежемесячно, начиная с 01.07.2020г., вне зависимости от результатов работы председателя Совета МКД.**

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» начислять и выставлять к уплате в платежных документах (отдельной строкой) собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 150 руб. с 1 квартиры ежемесячно, начиная с 01.07.2020г., вне зависимости от результатов работы председателя Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» начислять и выставлять к уплате в платежных документах (отдельной строкой) собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 150 руб. с 1 квартиры ежемесячно, начиная с 01.07.2020г., вне зависимости от результатов работы председателя Совета МКД.

Результаты голосования по десятому вопросу

«ЗА»	75	% голосов
«ПРОТИВ»	25	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

11. Принятие решения о выплате вознаграждения председателю Совета МКД и взносов во внебюджетные фонды из фактически поступившей от собственников помещений за месяц суммы.

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о выплате вознаграждения председателю Совета МКД и взносов во внебюджетные фонды из фактически поступившей от собственников помещений за месяц суммы.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о выплате вознаграждения председателю Совета МКД и взносов во внебюджетные фонды из фактически поступившей от собственников помещений за месяц суммы.

Результаты голосования по одиннадцатому вопросу

«ЗА»	76	% голосов
«ПРОТИВ»	15	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9	% голосов

12. Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Якушенко Н.М. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Якушенко Н.М. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения уполномочить ООО Управляющая компания «Октант» отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД Якушенко Н.М. и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

Результаты голосования по двенадцатому вопросу

«ЗА»	76	% голосов
«ПРОТИВ»	15	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9	% голосов

13. Перезаключить договоры управления с ООО Управляющая компания «Октант» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3».

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Перезаключить договоры управления с ООО Управляющая компания «Октант» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Перезаключить договоры управления с ООО Управляющая компания «Октант» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3».

Результаты голосования по тринадцатому вопросу

«ЗА»	77	% голосов
«ПРОТИВ»	10	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	13	% голосов

14. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

Результаты голосования по четырнадцатому вопросу

«ЗА»	73	% голосов
«ПРОТИВ»	16	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11	% голосов

15. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

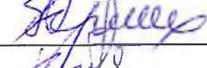
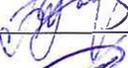
СЛУШАЛИ Якушенко Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Генерала Карбышева 42, кв. 68.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Генерала Карбышева 42, кв. 68.

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу

«ЗА»	88	% голосов
«ПРОТИВ»	6	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	6	% голосов

Инициатор собрания Якушенко Н.М. /  / 29.06. 2020г.
Председатель собрания Якушенко Н.М. /  / 29.06. 2020г.
Секретарь собрания. Бунтуш О.В. /  / 29.06. 2020г.
Счетная комиссия Жирова И.В. /  / 29.06. 2020г.